



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Program: Programul Regional Nord Vest 2021-2027

Obiectiv de politică 2: O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile

Prioritatea 3: O regiune cu localități prietenoase cu mediul

Obiectiv specific 2.1: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR)

Acțiunea: a) Creșterea eficienței energetice în regiune ca parte a investițiilor în sectorul locuințelor

Schema de ajutor de minimis “Eficiență energetică în sector rezidențial, schemă dedicată IMM-urilor din Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest”, în continuare denumită Schema de ajutor de minimis

APEL DE PROIECTE: PRNV/2023/311.A/1

Anexa IV.3

Contract de finanțare

Părțile

Unitatea administrativ-teritorială....., cod de identificare fiscală....., înregistrată la sub nr. /..... /....., cu sediul în localitatea, str. nr., județul, România, telefon, fax, poștă electronică, reprezentată legal prin(funcția deținută.....), identificat prin....., în calitate de administrator al schemei de ajutor de minimis,

(denumire IMM)....., cod de identificare fiscală....., înregistrată la sub nr. /..... /....., cu sediul în localitatea, str. nr., județul, România, telefon, fax, poștă electronică, reprezentată legal prin(funcția deținută.....), identificat prin....., în calitate de Beneficiar al finanțării,

Precizări prealabile

- (1) În prezentul Contract de finanțare, denumit în continuare și Contractul, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:
 - a) cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
 - b) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;

BH BN CJ MM SJ SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027

Calea Dorobanților nr. 3, Cluj-Napoca, Cluj, Cod poștal: 400118

Tel: 00-40-264-431550, E-mail: secretariat@nord-vest.ro

- c) termenul „zi” reprezintă zi calendaristică dacă nu se specifică altfel;
- (2) Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.
- (3) În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului contract de finanțare este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul Contract vor rămâne neafectate, iar Părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii Contractului de finanțare.
- (4) Nicio prevedere a prezentului contract de finanțare nu poate fi interpretată ca reprezentând o permisiune pentru neîndeplinirea altor obligații legale ce revin părților ca urmare a prevederilor legislației naționale și comunitare în vigoare.
- (5) În cazul în care există contradicții sau diferențe între prevederile prezentului Contract de finanțare, pe de o parte, și cele ale legislației naționale sau europene în vigoare, pe de altă parte, acestea din urmă prevalează.

Articolul 1 - Obiectul Contractului de finanțare

- (1) Obiectul acestui Contract de finanțare îl reprezintă acordarea unui ajutor de minimis de către Unitatea administrativ-teritorială(*denumire UAT*), în calitate de administrator de schemă de ajutor de minimis, pentru realizarea unei investiții în renovarea termică și energetică a apartamentului/spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, inclusiv a cotei de proprietate indiviză stabilită conform normelor naționale în vigoare, de la adresa..... (*se va completa adresa: localitatea, strada, numărul, județul*), aflat în proprietatea/coproprietatea(*denumire IMM*), denumită în continuare Proiectul de investiții, pe durata stabilită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract de Finanțare, inclusiv Anexele care fac parte integrantă din acesta.
- (2) Contractele de finanțare prin care se acordă ajutor de minimis beneficiarilor eligibili reprezentați de IMM-uri se constituie anexă la contractele de finanțare pentru întreaga clădire rezidențială (blocul de locuințe) din care apartamentul/spațiul face parte.
- (3) Beneficiarul prezentului contract se angajează să implementeze Proiectul de investiții, în conformitate cu prevederile cuprinse în prezentul contract și în conformitate cu legislația europeană și națională aplicabilă acestuia.

Articolul 2 - Durata Contractului și perioada de implementare a proiectului

- (1) Prezentul contract intră în vigoare și produce efecte de la data intrării în vigoare a Contractului de Finanțare prin care se acordă finanțare prin intermediul PR NV 2021-2027, apelul de proiecte cu numărul PRNV/2023/311.A/1, pentru întreaga clădire rezidențială (blocul de locuințe) din care apartamentul/spațiul, obiect al prezentului contract, face parte.
- (2) Perioada de implementare a activităților proiectului, după semnarea contractului de finanțare, va coincide cu perioada de realizare a activităților prevăzută în cererea de finanțare anexă a contractului de finanțare pentru întreaga clădire rezidențială (blocul de locuințe) din care apartamentul/spațiul face parte.
- (3) Perioada de implementare a proiectului poate fi prelungită prin acordul părților, în conformitate cu prevederile art. 7 - Modificări și completări, dar nu poate depăși 31 decembrie 2029.

- (4) Contractul de Finanțare își încetează valabilitatea la data închiderii Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 sau la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului de investiții, oricare intervine ultima.
- (5) Asigurarea caracterului durabil al proiectului de investiții este de minimum 5 (cinci) ani pentru beneficiarii care se încadrează în categoria IMM de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract sau durata prevăzută în reglementările privind ajutorul de stat, oricare dintre acestea este mai mare.

Articolul 2 Valoarea Contractului

- (1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de _____ lei (_____[valoarea în litere]), după cum urmează:

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA aferentă cheltuielilor neeligibile
	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
IMM										
Total										

Valoarea totală a contribuției publice este rezultatul diferenței dintre valoarea totală eligibilă și contribuția proprie a beneficiarului privat. Sursele FEDR și BS se calculează prin aplicarea procentelor de finanțare la valoarea totală a contribuției publice).

- (2) Prin prezentul contract se acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de _____ lei (_____[valoarea în litere]), echivalentă cu[valoare] % din valoarea totală eligibilă, procent care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/subactivităților din devizul proiectului de investiții.
- (3) În cazul în care valoarea totală a proiectului de investiții crește față de valoarea convenită prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar.
- (4) În cazul în care valoarea totală autorizată este mai mică decât valoarea prevăzută în coloana [2 (doi)/5 (cinci) după caz,] din tabelul de mai sus, finanțarea nerambursabilă prevăzută la alin. (2) se va reduce corespunzător, cu respectarea intensității intervenției corespunzătoare fiecărei activități/subactivități din cererea de finanțare.

Articolul 3 Eligibilitatea cheltuielilor

- (1) Cheltuielile sunt considerate eligibile dacă sunt în conformitate cu:
- (a) Legislația națională și europeană aplicabilă;

- (b) Instrucțiunile AM, pentru Contractele de Finanțare semnate, după data publicării acestora;
- (c) Ghidurile Solicitantului;
- (2) Cheltuielile aferente prezentului Proiect sunt eligibile cu condiția ca acestea să fie cuprinse în devizul proiectului de investiții și să fie efectuate în termenii și condițiile prezentului Contract de Finanțare.

Articolul 4 Rambursarea/plata cheltuielilor

- (1) Rambursarea sau plata cheltuielilor se va realiza de către AM PR NV, pe baza cererilor depuse de beneficiarul contractului de finanțare pentru întreaga clădire rezidențială (blocul de locuințe) din care apartamentul/spațiul face parte, respectiv de UAT.....(*se va completa*), mandatat de către beneficiarul IMM în acest scop.
- (2) În termen de maximum de zile lucrătoare de la data depunerii de către beneficiarul contractului de finanțare pentru întreaga clădire rezidențială (blocul de locuințe) din care apartamentul/spațiul face parte a cererilor de prefinanțare/rambursare/plată însoțite de documentele justificative solicitate, AM PR NV va autoriza cheltuielile eligibile cuprinse în cererea de prefinanțare/rambursare/plată. În cazul în care sunt necesare clarificări, termenul anterior menționat se întrerupe pe perioada clarificărilor, fără ca durata cumulată de întrerupere a acestora să poată depăși 10 (zece) zile lucrătoare.

Articolul 5 - Drepturile și obligațiile UAT, în calitate de administrator de schema de minimis

- (1) Administratorul de schemă încheie contracte de finanțare sub condiție suspensivă¹ de acordare a ajutorului de minimis, urmare a procedurii de evaluare și selecție.
- (2) Contractele de finanțare prin care se acordă ajutor de minimis beneficiarilor eligibili reprezentați de IMM-uri, se constituie anexă la contractele de finanțare pentru întreaga clădire rezidențială (blocul de locuințe) din care apartamentul/spațiul face parte.
- (3) Administratorul de schemă are obligația de a răspunde în scris conform competențelor stabilite, în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare, oricărei solicitări a beneficiarului IMM și privind informațiile sau clarificările pe care aceștia le consideră necesare pentru implementarea proiectului.
- (4) Administratorul de schemă are dreptul de a solicita de la beneficiari rapoarte de progres și a documente justificative, pe baza cărora va întocmi și transmite o serie de raportări către furnizorul schemei de ajutor de minimis.
- (5) Administratorul de schemă are obligația de a păstra evidențe detaliate privind ajutorul de minimis acordat pe o durată de cel puțin 10 ani de la data la care ultima alocare specifică a fost acordată în baza schemei de ajutor de minimis. Aceste evidențe trebuie să conțină toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația europeană în domeniul ajutorului de minimis.
- (6) Administratorul de schemă poate emite pe numele beneficiarului o decizie de reziliere a contractului de finanțare prin care se acordă ajutor de minimis în situațiile prevăzute în cadrul

¹ Condiția suspensivă se referă la obținerea finanțării de către UAT ce reprezintă administratorul schemei de ajutor de minimis prin intermediul PR NV 2021-2027, apelul cu numărul PRNV/2023/311.A/1;

art. 11 din prezentul contract. În această situație, administratorul de schemă va notifica furnizorul în termen de maximum zile.

- (7) Administratorul de schemă monitorizează permanent ajutoarele acordate, aflate în derulare, în vederea dispunerii măsurilor care se impun în cazul încălcării condițiilor impuse prin schema de ajutor de minimis sau prin legislația națională ori europeană aplicabilă.
- (8) Administratorul de schemă este responsabil de monitorizarea îndeplinirii măsurilor legate de vizibilitatea fondurilor din partea Uniunii Europene, în conformitate cu Manualul de Identitate Vizuală aplicabil PR NV 2021-2027.

Articolul 6 - Drepturile și obligațiile beneficiarului IMM

- (1) Beneficiarul prezentului contract are obligația și responsabilitatea să asigure managementul și implementarea proiectului de investiții în concordanță cu prevederile acestui contract, ale legislației europene și naționale aplicabile.
- (2) Beneficiarul IMM va mandata beneficiarul UAT în vederea derulării procedurii de achiziție de bunuri, servicii și lucrări necesare pentru realizarea lucrărilor de investiții pentru spațiu/apartamentul deținut în proprietate/co-proprietate, inclusiv a cotei de proprietate indiviză stabilită conform normelor naționale în vigoare, precum și în ceea ce privește derularea execuției acestora. Protocolul/madatul încheiat se constituie anexă la contractul încheiat între UAT Beneficiar și Asociația/Asociațiile de proprietari pentru depunerea și derularea proiectului.
- (3) Beneficiarul IMM are obligația să colaboreze cu Beneficiarul UAT, în vederea asigurării implementării în bune condiții a investițiilor de renovare termică/energetică pentru apartamentul/spațiul (inclusiv cota de proprietate indiviză) clădirii rezidențiale (blocului de locuințe) ce a obținut finanțare prin intermediul PR NV 2021-2027, apelul cu numărul PRNV/2023/311.A/1.
- (4) Beneficiarul IMM informează beneficiarul UAT/ Asociația de proprietari/Administratorul schemei/AM PR NV cu privire la aspectele survenite de natură să afecteze buna implementare a proiectului.
- (5) Beneficiarul IMM are obligația de a raporta furnizorului schemei de ajutor de minimis și administratorului de schemă toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutorului de minimis, în formatul pus la dispoziție și în termenul solicitat de către aceștia.
- (6) Beneficiarul IMM și beneficiarul UAT au obligația menținerii unei evidențe financiare/contabile distincte privind utilizarea ajutorului de minimis acordat, în concordanță cu prevederile Schemei de ajutor de minimis.
- (7) Beneficiarul IMM va mandata beneficiarul UAT în vederea depunerii cererilor de prefinanțare/rambursare/plată către AM PR NV, care cuprind (inclusiv) cheltuielile aferente ajutorului de minimis acordat.
- (8) Beneficiarul IMM se angajează să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a proiectului de investiții, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor. Beneficiarul este obligat să informeze organismele și autoritățile abilitate cu privire la locul arhivării documentelor, în termen de 3 (trei) zile de la transmiterea solicitării de către AM/organism abilitat și de a asigura accesul neîngrădit al acestora la documentație în locul respectiv.

BH

BN

CJ

MM

SJ

SM

- (9) Beneficiarul IMM este obligat să asigure din bugetul propriu sumele necesare co-finanțării și a finanțării cheltuielilor neeligibile ale proiectului de investiții, ce exclud ajutoare de stat sau ajutoare *de minimis*.
- (10) Beneficiarul IMM este obligat să respecte mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, astfel cum acesta a fost stabilit prin Hotărâre a Consiliului Local al beneficiarului UAT și aprobat prin Hotărâre a Adunării Generale a Asociației de proprietari, cu respectarea prevederilor legale și ale ghidului solicitantului.
- (11) Beneficiarul IMM își asumă obligația de a furniza AM, Comisiei Europene și/sau agenților lor autorizați orice document sau informație solicitată, în termenul indicat, inclusiv în vederea realizării evaluării Programului Regional și/sau a proiectului de investiții implementat.
- (12) Beneficiarul IMM este obligat să realizeze măsurile de informare și publicitate în conformitate cu obligațiile stabilite prin MIV, dacă este cazul.
- (13) Beneficiarul IMM își asumă integral răspunderea pentru prejudiciile cauzate terților din culpa sa, pe durata contractului. Celelalte părți vor fi degrevate de orice responsabilitate pentru prejudiciile cauzate terților de către Beneficiar, ca urmare a executării prezentului Contract de Finanțare, cu excepția celor care pot fi direct imputabile acestora.
- (14) În cazul în care se realizează verificări la fața locului, Beneficiarul IMM este obligat să participe și să invite persoanele care sunt implicate în implementarea proiectului și care pot furniza informațiile și documentele necesare verificărilor, conform solicitărilor AM.
- (15) Beneficiarul IMM își exprimă acordul cu privire la prelucrarea, stocarea și arhivarea datelor obținute pe parcursul desfășurării Contractului de Finanțare, în vederea utilizării, pe toată durata, precum și după încetarea acestuia, în scopul verificării modului de implementare și/sau a respectării clauzelor contractuale și a legislației naționale și europene.
- (16) Beneficiarul IMM are obligația de a asigura caracterului durabil al Proiectului de investiții pe o perioadă de minimum 5 (cinci) ani sau durata prevăzută în reglementările privind ajutorul de minimis, oricare dintre acestea este mai mare, perioadă în care intermedierea este interzisă.
- (17) Beneficiarul IMM are obligația de a menține dreptul de proprietate/coproprietate privată pentru spațiul propus pentru reabilitare termică pe perioada de durabilitatea a proiectului
- (18) Beneficiarul IMM are obligația de a păstra, pe o perioadă de minim 10 ani fiscali de la data acordării ajutorului în cadrul prezentei scheme, toate documentele referitoare la ajutorul de minimis primit pentru a demonstra respectarea tuturor condițiilor impuse de legislația europeană în acest domeniu;
- (19) Beneficiarul IMM are obligația de a restitui parțial sau integral valoarea ajutorului de minimis primit în situația nerespectării condițiilor de acordare și utilizare a ajutorului, inclusiv dobânda aferentă calculată reglementărilor în domeniul ajutorului de stat.

Articolul 7 - Modificări și completări

- (1) Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului Contract de finanțare, de a conveni modificarea clauzelor și/sau Anexelor acestuia, prin act adițional, încheiat în aceleași condiții ca și Contractul de finanțare.
- (2) În cazul în care propunerea de modificare a Contractului vine din partea Beneficiarului, acesta are obligația de a o transmite administratorului de schemă cu cel puțin 20 (douăzeci) de zile lucrătoare înainte de termenul la care este intenționată a intra în vigoare. Beneficiarul va

transmite, de asemenea, odată cu solicitarea de modificare, toate documentele justificative necesare.

- (3) Administratorul de schemă răspunde solicitării de modificare a contractului prin act adițional, în termen de 20 (două zeci) zile lucrătoare de la înregistrarea solicitării.
- (4) În cazul propunerilor de acte adiționale care au ca obiect reducerea valorii indicatorilor ce urmează a fi atinsă, valoarea totală eligibilă a proiectului de investiții va fi redusă proporțional, cu excepția cazurilor temeinic justificate.
- (5) În cazul în care contractul de finanțare este în vigoare, actul adițional intră în vigoare la data semnării de către ultima parte.
- (6) Actul adițional nu poate avea caracter retroactiv și nu poate avea scopul sau efectul de a produce schimbări în contract, care ar putea aduce atingere condițiilor inițiale de acordare a finanțării.

Articolul 8 - Conflictul de interese

- (7) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru respectarea regulilor pentru evitarea conflictului de interese, conform capitolului 2, secțiunea 2, din OUG nr. 66/2011.
- (8) Părțile din categoria subiecților de drept public au obligația de a urmări respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, în materia conflictului de interese.
- (9) Beneficiarii care au calitatea de autoritate contractantă au obligația de a respecta aplicarea prevederilor referitoare la conflictele de interese conform prevederilor legale în materia achizițiilor.

Articolul 9 - Nereguli

- (1) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor în conformitate cu OUG 66/2011.
- (2) Dacă în procesul de verificare a cererilor de rambursare/plată AM identifică abateri de la aplicarea prevederilor legislației naționale și europene (în domeniul achizițiilor publice aferente contractelor de lucrări/servicii/furnizare), înainte de efectuarea plății, AM aplică reduceri procentuale/corecții financiare/ declară cheltuieli neeligibile din sumele solicitate la plată de către beneficiar, în condițiile legii care reglementează sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora.
- (3) Pentru recuperarea sumelor virate în baza cererilor de plată și nejustificate prin cereri de rambursare/cheltuieli ne-eligibile, Beneficiarul IMM și beneficiarul UAT, conform protocolului încheiat, vor fi notificați de către AM cu privire la obligația restituirii acestora în termen de 5 zile de la primirea notificării. În situația nerestituirii respectivelor sume în termenul anterior menționat, recuperarea sumelor se realizează în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Articolul 10 - Forță majoră

- (1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, intervenit după data semnării Contractului, care împiedică executarea în tot sau în parte a Contractului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo.
- (3) Partea care invocă forță majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15

(cincisprezece) zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile.

- (4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.
- (5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.
- (6) Executarea Contractului va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.
- (7) În cazul în care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Contract pe o perioadă mai mare de 3 (trei) luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 (zece) zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a Contractului de Finanțare.
- (8) Cazul fortuit așa cum este acesta definit la art. 1351, alin (3) din Legea nr. 287/2009 Codul civil, nu este exonerator de răspundere contractuală a părților semnatare ale prezentului Contract de finanțare.

Articolul 11 - Încetarea Contractului de finanțare

- (1) Oricare dintre părți poate decide rezilierea prezentului contract, fără îndeplinirea altor formalități, în cazul neîndeplinirii culpabile de către cealaltă parte a obligațiilor prezentului contract.
- (2) Administratorul de schemă poate decide rezilierea prezentului contract fără îndeplinirea altor formalități, cu recuperarea integrală a sumelor plătite, în următoarele cazuri:
 - În situația în care, ulterior încheierii prezentului Contract, se constată că Beneficiarul nu a îndeplinit condițiile de eligibilitate la data depunerii cererii de finanțare sau nu mai le mai îndeplinește pe perioada de implementare și durabilitate;
 - Dacă se constată faptul că proiectul de investiții face obiectul unei alte finanțări din fonduri publice naționale sau europene sau faptul că a mai beneficiat de finanțare din alte programe naționale sau europene, pentru aceleași activități/costuri în ultimii 5 ani, după caz.
- (3) Prezentul Contract poate înceta prin acordul părților cu recuperarea proporțională a finanțării acordate, dacă este cazul.

Articolul 12 - Restituirea ajutorului de minimis

- (1) Constituie motive de restituire integrală a ajutorului *de minimis* primit:
 - a) nerespectarea prevederilor Regulamentelor europene ce impun restituirea integrală a ajutorului *de minimis* acordat.
 - b) nerealizarea obiectivelor asumate prin proiect, menționate în contractul de finanțare încheiat cu administratorul de schemă;
 - c) înstrăinarea spațiului/apartamentului pentru care s-a solicitat finanțarea prevăzută în prezentul act normativ în termenul de durabilitate a proiectului. Se are în vedere atât înstrăinarea parțială cât și totală. În raport de formă, prin înstrăinare se înțelege atât cea oneroasă cât și cea gratuită.

(2) Constituie motive de restituire parțială a ajutorului *de minimis* primit:

- a) efectuarea unor cheltuieli care nu respectă prevederile privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European și Fondul de Coeziune 2021-2027;
- b) atingerea parțială a obiectivelor și indicatorilor din cadrul proiectului de investiții aprobat. Se va aplica direct proporțional cu valoarea indicatorului neîndeplinit, în conformitate cu prevederile din ghidul solicitantului.
- c) orice alte situații prevăzute în contractele de finanțare.

Articolul 13 - Soluționarea litigiilor

- (1) Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului de Finanțare.
- (2) În cazul în care nu se soluționează amiabil divergențele contractuale, litigiul va fi soluționat de către instanțele românești competente.

Articolul 14 - Corespondența

- (1) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract de Finanțare se va face în scris, inclusiv prin mijloace electronice, și va purta număr de înregistrare, atât de la Beneficiar, cât și de la administrator de schemă/AM.
- (2) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract de Finanțare se va transmite la următoarele adrese:
Pentru UAT:
Pentru IMM:

Articolul 15 - Legea aplicabilă și limba utilizată

- (1) Legea care guvernează acest Contract de Finanțare și în conformitate cu care este interpretat este legea română.
- (2) Limba acestui Contract de Finanțare este limba română.

Articolul 16 - Anexele Contractului

Articolul 17 - Dispoziții finale

- (1) Prezentul Contract de finanțare a fost încheiat în 2 exemplare originale, din care un exemplar pentru fiecare parte.
- (2) În situația în care între cele 2 exemplare apar diferențe, urmează a prevala exemplarul administratorului de schemă.